

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 15

Dimarts, 18 de juliol de 2006
1ª Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSE OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. LAURA BARRUFET MIRÓ, Sra. ANNA-Mª BECERRA PEÑA, Sr. VICENTE NAVARRO SIERRA i Sr. MANUEL MANIEGA PRIETO.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa

Interventor: Sr. José Mª Garcia Pascual

Arquitecte: Sr. Carlos Ramos Soria

Personal Eventual:

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sr. Carles Mestres March.

Director de Serveis de Presidència: Sr. Miguel Angel Díaz Naranjo.

Director de Serveis Generals i Recursos Humans: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia i Hisenda: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de l'Àrea de Serveis Personals: Sr. Joan Antón Bruna Rosich

Director de Serveis d'Urbanisme i Habitatge: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

Director de Serveis Municipals, Via Pública i Medi Ambient: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

A la Casa de la Vila, el divuit de juliol de dos mil sis, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

El Sr. HEREDIA, justificadament, no va assistir a la sessió.

I essent les deu hores quinze minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 20 de juny de 2003), bé per l'Alcaldia (decret del dia 13 de juny de 2005), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 14, de data 4 de juliol de 2006.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 48 (ord.)	377.000'18 €
Núm. 45 (Inv.)	89.680'51 €
Núm. 46 (Dom.)	3.543'99 €

3 - MODIFICACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ DE L'ANY 2006

Modificar l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament per a l'exercici de l'any 2006, de conformitat amb el que disposa l'article 60.1 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, per incloure les vacants d'agent de la Policia Municipal, que estan dotades pressupostàriament i que s'han produït després de la realització del procés selectiu inclòs a l'oferta Pública d'Ocupació d'enguany, aprovada per la Junta de Govern Local del 31 de gener de 2006, **en les termes següents:**

Funcionaris de carrera:

Grup	Classificació	<u>Denominació</u>	Vacants	Sistema de Selecció
D	Administració Especial Serveis Especials Policia Municipal	Agent	6	Concurs-Oposició

Les places objecte d'oferta pública podran ser augmentades mitjançant decret de l'Alcaldia, en el moment de la convocatòria i abans del començament de les proves selectives, en els termes establerts a l'art. 56 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre (Text Únic de la Funció Pública de Catalunya) i als articles 60, 69.2 i 89, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Personal al servei dels Ens Locals.

4 - BASES SIS PLACES D'AGENT DE LA POLICIA MUNICIPAL

Aprovar, conforme el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, **les bases** per a les quals s'ha de regir el concurs oposició lliure per a cobrir 6 places d'agent de la policia municipal, vacants en la plantilla de funcionaris de la Corporació i **iniciar el procediment selectiu corresponent.**

5 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 9/2006, MUEBLES LINSÀ, SL representada per José Maria Linares Arias, exposició i venda al detall de mobiliari per a la llar al carrer de Sant Lluís, 20.

- PA 35/2006, CARIU, SL representada per Miquel Rovira Querol, garatge aparcament d'ús privat al carrer de F. Rius i Taulet, 53.
- LA 22/2003, CARNICAS MARIO Y HNOS., SL representada per Mario García Asensio, canvi no substancial de l'activitat d'elaboració i comercialització de productes càrnics a l'avinguda de Bertran i Güell, 13.
- LA 6/2006, MEDIA MARKT E-246 VIDEO-TV-HIFI-ELEKTRO-COMPUTER-FOTO, SAU representada per David Ruíz Díaz, venda al detall d'aparells de vídeo, dvd, cd, televisió, lcd, alta fidelitat, electrodomèstics, ordinadors, telecomunicacions i fotografia al carrer del Comerç cantonada c. de la Màquina.
- LA 13/2006, RODAMCO INVERSIONES, SL representada per Pere Pairó Figueroa, adequació, modificació i canvi de titularitat del centre comercial al carrer del Comerç, Energia, Màquina.
- LA 16/2006, PRODUCTORA ALIMENTICIA GENERAL ESPAÑOLA, SA representada per Juan Enriquez Soriano, indústria d'empaquetat i distribució de productes dietètics al carrer de la Màquina, 40-42.
- AVP 5/2006, ANGAD, SCP representada per Maria del Rosario Valera Tirado, bar al carrer de Montflorit, 64.
- AVP 6/2006, ANTONIO MARTINEZ PICHARDO, bar amb cuina al carrer de Montflorit, 57 local 2.
- AVL 1/2006, CASA VALENCIA DE GAVÀ representada per Vicente Blay Blay, sala social al carrer de Montflorit, 137.

6 - RAMA ACTUALITZACIÓ DESENVOLUPAMENT XARXA **(VODAFONE ESPAÑA, SA)**

Va ser retirat de l'ordre del dia.

7- DIVISIO PROPIETAT HORITZONTAL

(Art. 53 del RD 1093/1997)

c/ Sant Joan, 33

Primer. Concedir a n'Antonia Areny Escuder, representada pels Serveis Jurídics del Baix, SL, amb domicili a la plaça Magdalena Trias, 7, 1è de Gavà, llicència per procedir a la divisió horitzontal en vuit entitats independents (habitatges) de la finca situada al carrer Sant Joan, 33 (finca registral 19709/B), als efectes del que disposa l'art. 53.a del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre Inscripció en el Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística.

Segon. La divisió horitzontal es farà d'acord al certificat emès per l'arquitecte Vicente Lameiro Ferreiro de data 23 de maig de 2006 (visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el 31 de maig de 2006 amb el núm. 2006013821).

8 - APROVAR PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A LES ASSOCIACIONS D'ALZHEIMER, D'ESCLEROSI, ADISGA I CENTRE OBERT

Aprovar el "Projecte d'adequació de local per a les Associacions d'Alzheimer, d'Esclerosi, ADISGA i Centre Obert", redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contracta total de **269.937,50 euros** (IVA inclòs), el qual està dividit en dues fases: Fase 1, per un import de 129.787,36 euros (IVA inclòs) i Fase 2, per un import de 140.150,14 euros. Així mateix, aprovar l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que conté el projecte.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 218 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, si bé, en aplicació de l'art. 37.6 del Decret 179/1995 de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis de les Corporacions Locals, el projecte no ha d'ésser sotmès a informació pública.

9 - SUBHASTA PER AL SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES DEL PROGRAMARI AUTOCAD

(Adjudicació definitiva)

PRIMER.- Adjudicar definitivament a l'Empresa **CAD&LAN, S.A.**, domiciliada a Sant Just Desvern (08960), c/ Constitució, núm. 3, 5^a, la subhasta convocada per al "**Subministrament de llicències del programari Autocad**", pel preu de 37.288'04'-Euros. (IVA, inclòs), i amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars.

SEGON.- Deixar sense efecte l'excés d'autorització que s'ha produït per la diferència entre l'adjudicació i el que s'havia previst: 24.711,96 euros.

TERCER.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acrediti davant la Secretaria General d'aquest Ajuntament, haver constituït la **fiança definitiva** del contracte, que puja la quantitat de 1.492' - euros, així com haver efectuat el pagament de l'import dels anuncis de la convocatòria i a més les **despeses del contracte** que van a càrrec del licitador.

QUART.- Autoritzar el Sr. Alcalde-President, i el Sr. Tinent d'Alcalde d'Economia i Hisenda, Serveis Generals i Recursos Humans, indistintament, per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la què es citarà oportunament al licitador seleccionat.

10 - CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE L'EIXAMPLE DE GAVÀ, CARRERS MONTFLORIT I COLOMERES - 2^a Fase"

(Adjudicació definitiva)

PRIMER.- Adjudicar definitivament a l'Empresa **Promoción e Ingeniería de Obras, S.A. (PROINOSA)**, domiciliada a l'Hospitalet de Llobregat (CP-08908), c/ Indústria, núm. 56, Sector Gran Via Sud, el concurs convocat per a l'adjudicació de l'obra "**Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres – 2^a Fase**", pel preu de 627.355,54 €(IVA, inclòs), i amb subjecció al plec de condicions aprovat.

L'adjudicació es fa a favor del **concurrant** que ha obtingut la **major puntuació**, d'acord amb el **barem** que figura a la **base vuitena** del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

SEGON.- Disposar la despesa plurianual amb càrrec a la partida 300 511 6110006, dels quals 147.324,40 € seràn a càrrec del pressupost 2006 i 480.031,14 € seràn a càrrec del pressupost del 2007, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

TERCER.- **Requerir** a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acreditati davant la Unitat de Contractació de l'Ajuntament, haver constituït la **fiança definitiva** del contracte, que puja la quantitat de 25.094,22€, així com haver efectuat el pagament de l'import dels anuncis de la convocatòria i a més les **despeses del contracte** que van a càrrec del licitador.

QUART.- **Autoritzar el Sr. Alcalde, i el Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Municipals, Via Pública, Medi Ambient i Seguretat Ciutadana,** indistintament, per a procedir a la **formalització** del contracte, formalització a la què es convocarà oportunament al contractista seleccionat.

11 - PROJECTE DE MILLORA DE LA VEGETACIÓ DEL TALÚS DEL CARRER DE LAMOTTE DE GRIGNON A GAVÀ (Aprovació inicial)

Primer: Aprovar inicialment el "Projecte de millora de la vegetació del talús del carrer de Lamotte de Grignon, redactat pels Serveis Tècnics de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i amb un pressupost d'execució per contractar de 45.623, 61 €(IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer.- Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

Quart: A partir del moment en què estigui aprovada definitivament, executar directament per administració, els treballs corresponents per a la realització de les obres del "Projecte de millora de la vegetació del talús del carrer de Lamotte de Grignon a Gavà", amb un pressupost de 45.623,61 €(IVA inclòs).

Cinquè: Encarregar la seva execució a l'empresa municipal Gavanenca d'Obres, SL, per un import de 45.623,61 €(IVA inclòs). Atorgar a l'empresa adjudicatària un termini d'un mes per a l'elaboració del corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre. Trametre al Departament del Treball (Serveis Territorials de Barcelona) l'avís previ a què fa referència l'article 18 de l'esmentat Reial Decret.

Sisè: Autoritzar i disposar la seva despesa per un import de 45.623,61 €, amb càrrec a la partida 300 511 6110006, dels quals 10.000 €seran a càrrec del pressupost del 2006 i 35.623,61 €seran a càrrec del pressupost del 2007, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

12 - PROJECTE PER A LA COL·LOCACIÓ D'ESCALA MECÀNICA **AL CARRER DE JOAN FIVALLER** **(Aprovació inicial)**

Primer: Aprovar inicialment el “Projecte per a la col·locació d'escala mecànica al carrer de Joan Fivaller, redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contractar de 537.478,60 €(IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer.- Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

Quart: A partir del moment en què estigui aprovada definitivament, executar directament per administració, els treballs corresponents per a la realització de les obres del “Projecte per a la col·locació d'escala mecànica al carrer de Joan Fivaller”, amb un pressupost de 537.478,60 € (IVA inclòs).

Cinquè: Encarregar la seva execució a l'empresa municipal Gavanenca d'Obres, SL, per un import de 537.478,60 €(IVA inclòs). Atorgar a l'empresa adjudicatària un termini d'un mes per a l'elaboració del corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre. Trametre al Departament del Treball (Serveis Territorials de Barcelona) l'avís previ a què fa referència l'article 18 de l'esmentat Reial Decret.

Sisè: Autoritzar i disposar la seva despesa per un import de 537.478,60 € amb càrrec a la partida 300 511 6110006, dels quals 106.000 € seran a càrrec del pressupost del 2006 i 431.478,60 €seran a càrrec del pressupost del 2007, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

13 - PROJECTE DE MILLORA DE LA PLAÇA LLIBERTAT **(Aprovació inicial)**

Primer: Aprovar inicialment el “Projecte de millora de la plaça Llibertat”, redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contractar de 306.050,19 € (IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer: Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

14 - PROJECTE MODIFICAT ACTUACIONS D'AMPLIACIÓ I MILLORA D'ÀREES INFANTILS (OMO 10/06)

Primer.- Aprovar el "Projecte modificat actuacions d'ampliació i millora d'àrees infantils" amb un pressupost de 114.085,00 €(IVA inclòs) redactat pels Serveis Tècnics municipals.

Segon.- Modificar les prestacions que figuren al contracte per a l'execució del "Projecte d'ampliació i millora d'àrees infantils" encarregat a l'empresa Gavanenca d'Obres, SL, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2006, per un import de 99.944,89 €

Dita modificació té per finalitat incloure en l'encàrrec les actuacions realment executades i que s'han realitzat per lliurament de l'obra en bon estat de funcionament, tal com es justifica en el projecte modificat i l'informe obrant a l'expedient.

Les esmentades actuacions pugen a la quantitat de 14.140,11 €(Iva inclòs).

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a la partida 511.611 del pressupost de 2006, per la qual hi ha consignació pressupostària suficient.

15 - CERTIFICACIONS D'OBRA

15.1) - Certificació núm. 3 "Projecte de millora de la plaça Amadeu Vives"

Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents al "Projecte de millora de la plaça Amadeu Vives", per un import de **34.439,59 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, mitjançant Junta de Govern Local de 14 de març de 2006.

15.2) - Certificació núm. 1 "Projecte de millora de la plaça Catalunya i entorn"

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al "**Projecte de millora de la plaça Catalunya i entorn**", per un import de **80.989,36 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2006.

15.3) - Certificació núm. 1 “Adequació de les instal·lacions complementaries d'accés al parcarqueològic de les mines prehistòriques de Gavà”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Adequació de les instal·lacions complementaries d'accés al parc arqueològic de les mines prehistòriques de Gavà”, per un import de **42.104,76 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 28 de març de 2006.

15.4) - Certificació núm. 1 i última “Adequació de la desembocadura de la riera dels Canyars”

Aprovar la certificació núm. 1 i última de les obres corresponents al “Adequació de la desembocadura de la riera dels Canyars”, per un import de **9.704,67 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 13 de març de 2006.

15.5) - Certificació núm. 1 i última “Projecte d'adequació de despatxos en planta baixa de l'Ajuntament”

Aprovar la certificació núm. 1 i última de les obres corresponents al “Projecte d'adequació de despatxos en planta baixa de l'Ajuntament”, per un import de **21.541,14 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 28 de febrer de 2006.

15.6) - Certificació núm. 1 “Projecte d'adequació de solar per a dipòsit temporal de vehicles de la guàrdia urbana”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Projecte d'adequació de solar per a dipòsit temporal de vehicles de la guàrdia urbana”, per un import de **68.387,32 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 28 de febrer de 2006.

15.7) - Certificació núm. 1 “Treballs previs a les actuacions puntuals de pavimentació 2006”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Treballs previs a les actuacions puntuals de pavimentació 2006”, per un import de **8.132,63 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 6 de juny de 2006.

15.8) - Certificació núm. 1 “Projecte d'actuacions d'estiu 2006, millora i manteniment dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Projecte d'actuacions d'estiu 2006, millora i manteniment dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà”, per un import de **59.043,64 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 9 de maig de 2006.

15.9) - Certificació núm. 2 “Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Monflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l'eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de **28.200,97 €** adjudicades a l'empresa Proinosa mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

15.10) - Certificació núm. 3 “Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l'eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de 45.887,55 € adjudicades a l'empresa Proinosa mitjantçant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

15.11) - Certificació núm. 4 “Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l'eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de 97.110,82 € adjudicades a l'empresa Proinosa mitjantçant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

16 - APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE GAVÀ PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA I MANTENIMENT AL CEIP MARCEL·LÍ MORAGUES, CEIP L'ERAMPRUNYÀ, CEIP JOAN SALAMERO, CEIP SALVADOR LLUCH I CEIP JACME MARCH.

Primer.- Aprovar el conveni, l'esborrany del qual es troba a l'expedient administratiu, a subscriure amb el Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya, per realitzar les obres de millores i manteniment als centres **CEIP MARCEL·LÍ MORAGUES, CEIP L'ERAMPRUNYÀ, CEIP JOAN SALAMERO, CEIP SALVADOR LLUCH I CEIP JACME MARCH.**

Segon.- Cedir l'ús de la construcció realitzada al Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya per a ser destinat a activitat escolar.

Tercer.- Comprometre's a fer front a les despeses que s'originin amb motiu d'aquest Conveni.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia a subscriure el present Conveni de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1. del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, **així com per a resoldre totes les qüestions** que, en aquesta matèria i per aquest motiu, puguin plantejar-se.

17 - ACCEPTACIÓ AJUTS DE LA GENERALITAT GRI 3135/2003

Va ser retirat de l'ordre del dia.

18 - ACCEPTACIÓ AJUTS DE LA GENERALITAT GRI 2159/2003

Primer.- Aceptar els ajuts atorgats per Resolució del Departament de Governació i Relacions Institucionals GRI/2159/2003, de 30 de juny de 2003 , per import de **37.774,61 euros** per fer front a les despeses extraordinàries ocasionades pels aiguats de l'estiu de 2002, ja realitzats.

Títol actuació: Obres i actuacions pel restabliment de la normativa degudes als aiguats
Ajut atorgat: 37.774,61 €

Segon.- Aceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del programa

Tercer.- Sol·licitar a l'Institut Català de Finances un préstec per import de 37.774,61 euros, d'acord amb l'import de l'ajut atorgat per la Resolució del Departament de Governació i Relacions Institucionals de 30 de juny de 2003, publicada en el DOGC núm 3927 de 17.7.2003.

Quart.- Aprovar les condicions del contracte de préstec establertes en el Conveni formalitzat entre el Departament de Governació i Relacions Institucionals i l'Institut Català de Finances:

Termini: 12 anys sent els primers 2 anys de carència
Tipus d'interès: Euribor anual més un diferencial de 0,50 punts percentuals
Comissió d'obertura: 0,10 % del nominal del préstec

El pagament de la càrrega financera (amortització del capital i interessos), que es derivi del contracte de préstec, anirà a càrrec del pressupost de la Generalitat de Catalunya

Cinquè.- Delegar en el director general d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals la formalització d'aquest crèdit en nom de la Corporació.

Sisè.- Fer constar que l'Ajuntament de Gavà no té contret cap deute amb la Generalitat de Catalunya.

19 - CANVI DE TITULARITAT DEL LLOC DE VENDA 3-4 DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA DE CATALUNYA

PRIMER. Autoritzar la cessió per part de la senyora Inés March Causanillas, amb DNI 41049348-Y i domicili al carrer Bonaventura Aribau, 11 4t 3a de Sant Boi de Llobregat, del dret d'ús privatiu del lloc de venda 3-4 destinat a la venda de pa i bolleria, del mercat municipal de la Plaça de Catalunya, dret que té una durada de 30 anys a comptar des de la posada en funcionament de l'esmentat mercat (17-7-81), a favor del seu fill, el senyor Carlos Quimeso March, amb DNI 52193555-T, i domicili al carrer Bonaventura Aribau ,11 àtic 1a de Sant Boi de Llobregat.

SEGON. Comunicar al Servei de Gestió Tributària i Tresoreria aquest acord, als efectes de les corresponents altes i baixes al padró de la taxa d'escombraries comercials.

TERCER. Comunicar a l'Associació de Paradistes del mercat municipal de la plaça de Catalunya aquest acord, als efectes de les corresponents altes i baixes de les quotes mensuals de manteniment del mercat.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les onze hores, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

Joaquim Balsera García

El Secretari

Guillermo de Prada Bengoa

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm. 15

Dimarts, 18 de juliol de 2006
1ª Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSE OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. LAURA BARRUFET MIRÓ, Sra. ANNA-Mª BECERRA PEÑA, Sr. VICENTE NAVARRO SIERRA i Sr. MANUEL MANIEGA PRIETO.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa

Interventor: Sr. José Mª Garcia Pascual

Arquitecte: Sr. Carlos Ramos Soria

Personal Eventual:

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sr. Carles Mestres March.

Director de Serveis de Presidència: Sr. Miguel Angel Díaz Naranjo.

Director de Serveis Generals i Recursos Humans: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia i Hisenda: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de l'Àrea de Serveis Personals: Sr. Joan Antón Bruna Rosich

Director de Serveis d'Urbanisme i Habitatge: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

Director de Serveis Municipals, Via Pública i Medi Ambient: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

A la Casa de la Vila, el divuit de juliol de dos mil sis, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

El Sr. HEREDIA, justificadament, no va assistir a la sessió.

I essent les deu hores quinze minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 20 de juny de 2003), bé per l'Alcaldia (decret del dia 13 de juny de 2005), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 14, de data 4 de juliol de 2006.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

Núm. 48 (ord.)	377.000'18 €
Núm. 45 (Inv.)	89.680'51 €
Núm. 46 (Dom.)	3.543'99 €

3 - MODIFICACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ DE L'ANY 2006

Modificar l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament per a l'exercici de l'any 2006, de conformitat amb el que disposa l'article 60.1 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, per incloure les vacants d'agent de la Policia Municipal, que estan dotades pressupostàriament i que s'han produït després de la realització del procés selectiu inclòs a l'oferta Pública d'Ocupació d'enguany, aprovada per la Junta de Govern Local del 31 de gener de 2006, **en les termes següents:**

Funcionaris de carrera:

Grup	Classificació	Denominació	Vacants	Sistema de Selecció
D	Administració Especial Serveis Especials Policia Municipal	Agent	6	Concurs-Oposició

Les places objecte d'oferta pública podran ser augmentades mitjançant decret de l'Alcaldia, en el moment de la convocatòria i abans del començament de les proves selectives, en els termes establerts a l'art. 56 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre (Text Únic de la Funció Pública de Catalunya) i als articles 60, 69.2 i 89, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Personal al servei dels Ens Locals.

4 - BASES SIS PLACES D'AGENT DE LA POLICIA MUNICIPAL

Aprovar, conforme el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, **les bases** per a les quals s'ha de regir el concurs oposició lliure per a cobrir 6 places d'agent de la policia municipal, vacants en la plantilla de funcionaris de la Corporació i **iniciar el procediment selectiu corresponent.**

5 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 9/2006, MUEBLES LINSÀ, SL representada per José Maria Linares Arias, exposició i venda al detall de mobiliari per a la llar al carrer de Sant Lluís, 20.

- PA 35/2006, CARIU, SL representada per Miquel Rovira Querol, garatge aparcament d'ús privat al carrer de F. Rius i Taulet, 53.
- LA 22/2003, CARNICAS MARIO Y HNOS., SL representada per Mario García Asensio, canvi no substancial de l'activitat d'elaboració i comercialització de productes càrnics a l'avinguda de Bertran i Güell, 13.
- LA 6/2006, MEDIA MARKT E-246 VIDEO-TV-HIFI-ELEKTRO-COMPUTER-FOTO, SAU representada per David Ruíz Díaz, venda al detall d'aparells de vídeo, dvd, cd, televisió, lcd, alta fidelitat, electrodomèstics, ordinadors, telecomunicacions i fotografia al carrer del Comerç cantonada c. de la Màquina.
- LA 13/2006, RODAMCO INVERSIONES, SL representada per Pere Pairó Figueroa, adequació, modificació i canvi de titularitat del centre comercial al carrer del Comerç, Energia, Màquina.
- LA 16/2006, PRODUCTORA ALIMENTICIA GENERAL ESPAÑOLA, SA representada per Juan Enriquez Soriano, indústria d'empaquetat i distribució de productes dietètics al carrer de la Màquina, 40-42.
- AVP 5/2006, ANGAD, SCP representada per Maria del Rosario Valera Tirado, bar al carrer de Montflorit, 64.
- AVP 6/2006, ANTONIO MARTINEZ PICHARDO, bar amb cuina al carrer de Montflorit, 57 local 2.
- AVL 1/2006, CASA VALENCIA DE GAVÀ representada per Vicente Blay Blay, sala social al carrer de Montflorit, 137.

6 - RAMA ACTUALITZACIÓ DESENVOLUPAMENT XARXA **(VODAFONE ESPAÑA, SA)**

Va ser retirat de l'ordre del dia.

7- DIVISIO PROPIETAT HORITZONTAL

(Art. 53 del RD 1093/1997)

c/ Sant Joan, 33

Primer. Concedir a n'Antonia Areny Escuder, representada pels Serveis Jurídics del Baix, SL, amb domicili a la plaça Magdalena Trias, 7, 1è de Gavà, llicència per procedir a la divisió horitzontal en vuit entitats independents (habitatges) de la finca situada al carrer Sant Joan, 33 (finca registral 19709/B), als efectes del que disposa l'art. 53.a del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre Inscripció en el Registre de la Propietat d'Actes de Naturalesa Urbanística.

Segon. La divisió horitzontal es farà d'acord al certificat emès per l'arquitecte Vicente Lameiro Ferreiro de data 23 de maig de 2006 (visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el 31 de maig de 2006 amb el núm. 2006013821).

8 - APROVAR PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A LES ASSOCIACIONS D'ALZHEIMER, D'ESCLEROSI, ADISGA I CENTRE OBERT

Aprovar el "Projecte d'adequació de local per a les Associacions d'Alzheimer, d'Esclerosi, ADISGA i Centre Obert", redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contracta total de **269.937,50 euros** (IVA inclòs), el qual està dividit en dues fases: Fase 1, per un import de 129.787,36 euros (IVA inclòs) i Fase 2, per un import de 140.150,14 euros. Així mateix, aprovar l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que conté el projecte.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 218 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, si bé, en aplicació de l'art. 37.6 del Decret 179/1995 de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis de les Corporacions Locals, el projecte no ha d'ésser sotmès a informació pública.

9 - SUBHASTA PER AL SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES DEL PROGRAMARI AUTOCAD

(Adjudicació definitiva)

PRIMER.- Adjudicar definitivament a l'Empresa **CAD&LAN, S.A.**, domiciliada a Sant Just Desvern (08960), c/ Constitució, núm. 3, 5^a, la subhasta convocada per al "**Subministrament de llicències del programari Autocad**", pel preu de 37.288'04'-Euros. (IVA, inclòs), i amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars.

SEGON.- Deixar sense efecte l'excés d'autorització que s'ha produït per la diferència entre l'adjudicació i el que s'havia previst: 24.711,96 euros.

TERCER.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acrediti davant la Secretaria General d'aquest Ajuntament, haver constituït la **fiança definitiva** del contracte, que puja la quantitat de 1.492' - euros, així com haver efectuat el pagament de l'import dels anuncis de la convocatòria i a més les **despeses del contracte** que van a càrrec del licitador.

QUART.- Autoritzar el Sr. Alcalde-President, i el Sr. Tinent d'Alcalde d'Economia i Hisenda, Serveis Generals i Recursos Humans, indistintament, per a procedir a la formalització del contracte, formalització a la què es citarà oportunament al licitador seleccionat.

10 - CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE L'EIXAMPLE DE GAVÀ, CARRERS MONTFLORIT I COLOMERES - 2^a Fase"

(Adjudicació definitiva)

PRIMER.- Adjudicar definitivament a l'Empresa **Promoción e Ingeniería de Obras, S.A. (PROINOSA)**, domiciliada a l'Hospitalet de Llobregat (CP-08908), c/ Indústria, núm. 56, Sector Gran Via Sud, el concurs convocat per a l'adjudicació de l'obra "**Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres – 2^a Fase**", pel preu de 627.355,54 €(IVA, inclòs), i amb subjecció al plec de condicions aprovat.

L'adjudicació es fa a favor del **concurrant** que ha obtingut la **major puntuació**, d'acord amb el **barem** que figura a la **base vuitena** del plec de clàusules administratives particulars del contracte.

SEGON.- Disposar la despesa plurianual amb càrrec a la partida 300 511 6110006, dels quals 147.324,40 € seràn a càrrec del pressupost 2006 i 480.031,14 € seràn a càrrec del pressupost del 2007, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

TERCER.- **Requerir** a l'adjudicatari perquè en el termini de 15 dies, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació del present acord, acreditati davant la Unitat de Contractació de l'Ajuntament, haver constituït la **fiança definitiva** del contracte, que puja la quantitat de 25.094,22€, així com haver efectuat el pagament de l'import dels anuncis de la convocatòria i a més les **despeses del contracte** que van a càrrec del licitador.

QUART.- **Autoritzar el Sr. Alcalde, i el Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Municipals, Via Pública, Medi Ambient i Seguretat Ciutadana,** indistintament, per a procedir a la **formalització** del contracte, formalització a la què es convocarà oportunament al contractista seleccionat.

11 - PROJECTE DE MILLORA DE LA VEGETACIÓ DEL TALÚS DEL CARRER DE LAMOTTE DE GRIGNON A GAVÀ (Aprovació inicial)

Primer: Aprovar inicialment el "Projecte de millora de la vegetació del talús del carrer de Lamotte de Grignon, redactat pels Serveis Tècnics de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i amb un pressupost d'execució per contractar de 45.623, 61 €(IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer.- Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

Quart: A partir del moment en què estigui aprovada definitivament, executar directament per administració, els treballs corresponents per a la realització de les obres del "Projecte de millora de la vegetació del talús del carrer de Lamotte de Grignon a Gavà", amb un pressupost de 45.623,61 €(IVA inclòs).

Cinquè: Encarregar la seva execució a l'empresa municipal Gavanenca d'Obres, SL, per un import de 45.623,61 €(IVA inclòs). Atorgar a l'empresa adjudicatària un termini d'un mes per a l'elaboració del corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre. Trametre al Departament del Treball (Serveis Territorials de Barcelona) l'avís previ a què fa referència l'article 18 de l'esmentat Reial Decret.

Sisè: Autoritzar i disposar la seva despesa per un import de 45.623,61 €, amb càrrec a la partida 300 511 6110006, dels quals 10.000 €seran a càrrec del pressupost del 2006 i 35.623,61 €seran a càrrec del pressupost del 2007, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

12 - PROJECTE PER A LA COL·LOCACIÓ D'ESCALA MECÀNICA **AL CARRER DE JOAN FIVALLER** **(Aprovació inicial)**

Primer: Aprovar inicialment el “Projecte per a la col·locació d'escala mecànica al carrer de Joan Fivaller, redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contractar de 537.478,60 €(IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer.- Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

Quart: A partir del moment en què estigui aprovada definitivament, executar directament per administració, els treballs corresponents per a la realització de les obres del “Projecte per a la col·locació d'escala mecànica al carrer de Joan Fivaller”, amb un pressupost de 537.478,60 € (IVA inclòs).

Cinquè: Encarregar la seva execució a l'empresa municipal Gavanenca d'Obres, SL, per un import de 537.478,60 €(IVA inclòs). Atorgar a l'empresa adjudicatària un termini d'un mes per a l'elaboració del corresponent Pla de Seguretat i Salut en el Treball, d'acord amb el que disposa l'article 8 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre. Trametre al Departament del Treball (Serveis Territorials de Barcelona) l'avís previ a què fa referència l'article 18 de l'esmentat Reial Decret.

Sisè: Autoritzar i disposar la seva despesa per un import de 537.478,60 € amb càrrec a la partida 300 511 6110006, dels quals 106.000 € seran a càrrec del pressupost del 2006 i 431.478,60 €seran a càrrec del pressupost del 2007, havent-se de comprovar la real i correcta execució de les obres i instal·lacions pel tècnic corresponent de la Corporació.

13 - PROJECTE DE MILLORA DE LA PLAÇA LLIBERTAT **(Aprovació inicial)**

Primer: Aprovar inicialment el “Projecte de millora de la plaça Llibertat”, redactat pels Serveis Tècnics Municipals i amb un pressupost d'execució per contractar de 306.050,19 € (IVA inclòs), que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

L'esmentat projecte té la consideració d'obra municipal ordinària, com es dedueix de l'art. 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós, de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Segon: Sotmetre'l a informació pública pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a l'objecte que es puguin formular, pels interessats, reclamacions i al·legacions, conforme a l'art. 235.2.c de l'esmentada llei municipal.

Tercer: Tenir-lo per aprovat definitivament pel sol cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions.

14 - PROJECTE MODIFICAT ACTUACIONS D'AMPLIACIÓ I MILLORA D'ÀREES INFANTILS (OMO 10/06)

Primer.- Aprovar el "Projecte modificat actuacions d'ampliació i millora d'àrees infantils" amb un pressupost de 114.085,00 €(IVA inclòs) redactat pels Serveis Tècnics municipals.

Segon.- Modificar les prestacions que figuren al contracte per a l'execució del "Projecte d'ampliació i millora d'àrees infantils" encarregat a l'empresa Gavanenca d'Obres, SL, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2006, per un import de 99.944,89 €

Dita modificació té per finalitat incloure en l'encàrrec les actuacions realment executades i que s'han realitzat per lliurament de l'obra en bon estat de funcionament, tal com es justifica en el projecte modificat i l'informe obrant a l'expedient.

Les esmentades actuacions pugen a la quantitat de 14.140,11 €(Iva inclòs).

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a la partida 511.611 del pressupost de 2006, per la qual hi ha consignació pressupostària suficient.

15 - CERTIFICACIONS D'OBRA

15.1) - Certificació núm. 3 "Projecte de millora de la plaça Amadeu Vives"

Aprovar la certificació núm. 3 de les obres corresponents al "Projecte de millora de la plaça Amadeu Vives", per un import de **34.439,59 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, mitjançant Junta de Govern Local de 14 de març de 2006.

15.2) - Certificació núm. 1 "Projecte de millora de la plaça Catalunya i entorn"

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al "**Projecte de millora de la plaça Catalunya i entorn**", per un import de **80.989,36 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 9 de maig de 2006.

15.3) - Certificació núm. 1 “Adequació de les instal·lacions complementaries d'accés al parcarqueològic de les mines prehistòriques de Gavà”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Adequació de les instal·lacions complementaries d'accés al parc arqueològic de les mines prehistòriques de Gavà”, per un import de **42.104,76 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 28 de març de 2006.

15.4) - Certificació núm. 1 i última “Adequació de la desembocadura de la riera dels Canyars”

Aprovar la certificació núm. 1 i última de les obres corresponents al “Adequació de la desembocadura de la riera dels Canyars”, per un import de **9.704,67 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 13 de març de 2006.

15.5) - Certificació núm. 1 i última “Projecte d'adequació de despatxos en planta baixa de l'Ajuntament”

Aprovar la certificació núm. 1 i última de les obres corresponents al “Projecte d'adequació de despatxos en planta baixa de l'Ajuntament”, per un import de **21.541,14 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 28 de febrer de 2006.

15.6) - Certificació núm. 1 “Projecte d'adequació de solar per a dipòsit temporal de vehicles de la guàrdia urbana”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Projecte d'adequació de solar per a dipòsit temporal de vehicles de la guàrdia urbana”, per un import de **68.387,32 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 28 de febrer de 2006.

15.7) - Certificació núm. 1 “Treballs previs a les actuacions puntuals de pavimentació 2006”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Treballs previs a les actuacions puntuals de pavimentació 2006”, per un import de **8.132,63 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 6 de juny de 2006.

15.8) - Certificació núm. 1 “Projecte d'actuacions d'estiu 2006, millora i manteniment dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà”

Aprovar la certificació núm. 1 de les obres corresponents al “Projecte d'actuacions d'estiu 2006, millora i manteniment dels col·legis públics d'educació infantil i primària de Gavà”, per un import de **59.043,64 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant contacte menor de data 9 de maig de 2006.

15.9) - Certificació núm. 2 “Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Monflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l'eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de **28.200,97 €** adjudicades a l'empresa Proinosa mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

15.10) - Certificació núm. 3 “Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l'eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de 45.887,55 € adjudicades a l'empresa Proinosa mitjantçant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

15.11) - Certificació núm. 4 “Projecte de renovació de l'Eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres”.

Aprovar la certificació núm. 2 de les obres corresponents al “Projecte de renovació de l'eixample de Gavà, carrers Montflorit i Colomeres (OMO 14/05)” per un import de 97.110,82 € adjudicades a l'empresa Proinosa mitjantçant acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2005.

16 - APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE GAVÀ PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES DE MILLORA I MANTENIMENT AL CEIP MARCEL·LÍ MORAGUES, CEIP L'ERAMPRUNYÀ, CEIP JOAN SALAMERO, CEIP SALVADOR LLUCH I CEIP JACME MARCH.

Primer.- Aprovar el conveni, l'esborrany del qual es troba a l'expedient administratiu, a subscriure amb el Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya, per realitzar les obres de millores i manteniment als centres **CEIP MARCEL·LÍ MORAGUES, CEIP L'ERAMPRUNYÀ, CEIP JOAN SALAMERO, CEIP SALVADOR LLUCH I CEIP JACME MARCH.**

Segon.- Cedir l'ús de la construcció realitzada al Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya per a ser destinat a activitat escolar.

Tercer.- Comprometre's a fer front a les despeses que s'originin amb motiu d'aquest Conveni.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia a subscriure el present Conveni de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1. del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, **així com per a resoldre totes les qüestions** que, en aquesta matèria i per aquest motiu, puguin plantejar-se.

17 - ACCEPTACIÓ AJUTS DE LA GENERALITAT GRI 3135/2003

Va ser retirat de l'ordre del dia.

18 - ACCEPTACIÓ AJUTS DE LA GENERALITAT GRI 2159/2003

Primer.- Aceptar els ajuts atorgats per Resolució del Departament de Governació i Relacions Institucionals GRI/2159/2003, de 30 de juny de 2003 , per import de **37.774,61 euros** per fer front a les despeses extraordinàries ocasionades pels aiguats de l'estiu de 2002, ja realitzats.

Títol actuació: Obres i actuacions pel restabliment de la normativa degudes als aiguats
Ajut atorgat: 37.774,61 €

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del programa

Tercer.- Sol·licitar a l'Institut Català de Finances un préstec per import de 37.774,61 euros, d'acord amb l'import de l'ajut atorgat per la Resolució del Departament de Governació i Relacions Institucionals de 30 de juny de 2003, publicada en el DOGC núm 3927 de 17.7.2003.

Quart.- Aprovar les condicions del contracte de préstec establertes en el Conveni formalitzat entre el Departament de Governació i Relacions Institucionals i l'Institut Català de Finances:

Termini: 12 anys sent els primers 2 anys de carència
Tipus d'interès: Euribor anual més un diferencial de 0,50 punts percentuals
Comissió d'obertura: 0,10 % del nominal del préstec

El pagament de la càrrega financera (amortització del capital i interessos), que es derivi del contracte de préstec, anirà a càrrec del pressupost de la Generalitat de Catalunya

Cinquè.- Delegar en el director general d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals la formalització d'aquest crèdit en nom de la Corporació.

Sisè.- Fer constar que l'Ajuntament de Gavà no té contret cap deute amb la Generalitat de Catalunya.

19 - CANVI DE TITULARITAT DEL LLOC DE VENDA 3-4 DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA DE CATALUNYA

PRIMER. Autoritzar la cessió per part de la senyora Inés March Causanillas, amb DNI 41049348-Y i domicili al carrer Bonaventura Aribau, 11 4t 3a de Sant Boi de Llobregat, del dret d'ús privatiu del lloc de venda 3-4 destinat a la venda de pa i bolleria, del mercat municipal de la Plaça de Catalunya, dret que té una durada de 30 anys a comptar des de la posada en funcionament de l'esmentat mercat (17-7-81), a favor del seu fill, el senyor Carlos Quimeso March, amb DNI 52193555-T, i domicili al carrer Bonaventura Aribau ,11 àtic 1a de Sant Boi de Llobregat.

SEGON. Comunicar al Servei de Gestió Tributària i Tresoreria aquest acord, als efectes de les corresponents altes i baixes al padró de la taxa d'escombraries comercials.

TERCER. Comunicar a l'Associació de Paradistes del mercat municipal de la plaça de Catalunya aquest acord, als efectes de les corresponents altes i baixes de les quotes mensuals de manteniment del mercat.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les onze hores, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

Joaquim Balsera García

El Secretari

Guillermo de Prada Bengoa